

Kiadó Ikerház, 107 m², 270 m² telek, III. kerület

650 000 Ft (~1 612 €)



Adatlap sorszáma:	#676603245
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Kilátás:	Városra néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón
Bútorozottság:	Gépesített

3. ker Óarany utca bérbeadó lakás

Bérelti szerződés megkötése (magánszemély vagy cég felé)

Bérelti díj: 650 000 Brt. (nettó+áfa számlával)/hó, minden hónap 05-ig előre fizetve

Kaució: 3 hónap bérelti díj, Kaució számla kiállításával

Nem magyar magánszemély vagy cég esetén a kaució: 4 hónap bérelti díj

Kisállat esetén 4 hónap kaució (csak nem zajos állat tartható, hogy a szomszédokat ne zavarja)

Időtartam: minimum 2 éves

Közjegyzői okirat készítése (Bérlőt terheli)

Lakás paraméterek:

Épület épült: 2021 évben

Lakás mérete: 107 m² (fszt+em)

Fszt: előtér, zuhanyzó-wc-mosókonyha, nappali-étkező-konyha, KONYHA/ÉTKEZŐ

Em: 3 db hálószoba, fürdőszoba, előtér

Kizárólagos használatú körbe kerített kert: 170 m²

Teraszok: Fszt: 40 m²(terasz bővítése az új beköltöző előtt történik); Em: 3,8 m² és 7,4 m²

3 db felszíni gépkocsi tároló lakás előtt kizárólagos használatú területtel

Épület szerkezete:

Az Ön kapcsolattartója:



NN MŰVEK Kft. Nagyiványi Antal

+36 30 241-3798

nnmuveka@nnmuvek.hu