

Eladó Téglalakás, 1 474 m², 1 152 m² telek, Kecskemét

450 000 000 Ft (~1 142 190 €)



Adatlap sorszáma:	#676602791
Szobák:	28
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Szerkezetkész
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2005, 2015
Kilátás:	Utcára
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Teremgarázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Proton Ingatlanhasznosító Kft.

+36 20 260-0300
viktor.kunos@malom.hu

Kecskemét központjában, a Nagykőrösi utca és a Csokonai utca kereszteződésében található ingatlan eladó

Az ingatlan Kecskemét központjában, a Nagykőrösi utca és a Csokonai utca kereszteződésében található. A főtér, a Malom Bevásárlóközpont, a vasútállomás, távolsági és a helyi autóbusszpályaudvar gyalogosan 5-10 percen belül, míg az M5-ös autópálya autóval 15 perc alatt érhető el.

Telekméret: 1 152 m²

Felépítmények összes nettó szintterülete: 1 474 m² (erkély, teraszok nélkül)

Megoszlása:

szerkezetkész épület területe: 1 021 m²

meglévő lakóépület: 453 m²

HÉSZ kód: Vt-0565

Az ingatlan beépíthetősége: 80%

A korábban Nagykőrösi utca 22. szám alatt meglévő épület és telek, valamint a Nagykőrösi utca 20. szám alatti jelenleg szerkezetkész ingatlan és telek összevonásra került, az összevont ingatlan hrsz-a 4193 lett.

Meglévő ingatlanrész bemutatása.

Emeleti lakás: az ingatlan 2005. évben került felújításra, átépítésre. A lakás igényes kialakítású, minőségi anyagokkal, konyhabútorral, beépített gépekkel rendelkezik. Helyiségei: nappali + étkező + konyha, 3 szoba, gardrób, fürdőszoba WC-vel, mosókonyha, WC, spájz, közlekedő, beépített szekrény,