

Eladó Téglalakás, 59 m², 50 m² telek, Miskolc

49 900 000 Ft (~126 211 €)



Tulajdonostól eladó Miskolc legszebb belvárosi helyén örökpanorámás lakás

Ez a lakás a szüleim tökéletes otthona volt, semmi pénzért nem költöztek volna máshová, időskorukban is igazi otthonuk volt, összetartó, normális lakóközösséggel. Tulajdonosként hirdetek, szeretnék közvetlenül vevőkkel egyeztetni, egymás szemébe nézni és kezet fogni. Miskolc legszebb panorámájával rendelkező bodótetői földszinti lakása, tökéletes lakóközösséggel. Háromszintes társasház, egyedi központi fűtési rendszer, azonnal költözhető. Szüleim 1994-től, az átadástól kezdődően laktak itt, apám az OTP Ingatlan műszaki felügyelőjeként volt felelős az építésért, saját magának a legjobb adottságokkal rendelkező lakást választotta ki. Étkező, tolóajtóval leválasztható konyha, két szoba, saját pince. A nappali két égtáj felé néz, félkörablakos panorámával. Ingyenes, biztonságos parkolás, luxus környezet, nagyon alacsony rezsivel, professzionális társasházi üzemeltetéssel. Csendes, madárcsicsergéses, mégis megközelítés szempontjából belvárosi, buszmegálló 3 percre. Idilli környezet, városra néző örökpanorámával. Állapota részben felújított (előtér, konyha, közlekedő mediterrán járólap, fürdőszoba hibátlan, desing csempe). Nyílászárók eredetiek, de kifogástalanul működnek. Nem lakást, hanem igazi otthont kínálunk megvételre, meglepetések nélkül. Mivel építőipari cégnél dolgozom, amennyiben a vevő kéri a lakás teljes tisztasági festését, a két szoba laminált padlózását, ezt 2 millió Ft-ért anyagköltséggel teljeskörűen meg

Adatlap sorszáma: #676603321

Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Házközponti egyedi méréssel
Építés éve:	1994
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Czinke Csaba Ferenc
+36 70 388-1010
cczinke333@gmail.com