

Eladó Telephely, 170 m², 897 m² telek, Felsőpakony

104 000 000 Ft (~260 221 €)



Budapest határától 7 km-re, Felsőpakonyban zöldövezeti, igényes üzleti telephely ingatlan eladó

Tulajdonostól eladó, tehermentes, azonnal költözhető, Budapest határától 7 km-re, zöldövezeti, csendes, biztonságos, jó levegőjű, jó ellátottságú településen (posta, orvosi ellátás, patika, vonat, óvoda, bölcsőde, iskola, boltok, stb helyben) aszfaltos úton és vonattal is könnyen megközelíthető, rendezett, felújított, modern, mindennel felszerelt, igényes üzleti telephely ingatlan eladó, mely használható kisebb cég vállalkozás telephelyeként is, mivel a főépület mellett a térszomszédos, parkosított udvaron egy modern iroda és egy raktár-garázs egy 5 beállós fedett autóparkoló és egy télikert műhely épület is található. A családi ház alkalmas lakás céljára, vagy további irodák kialakítására is. A ház alatt száraz pince található. Az ingatlan saját, az öntözést szolgáló kúttal és automata csepegtető öntözőrendszerrel is rendelkezik. Fűtés-hűtés, meleg víz: gáz cirkó (Bosch), elektromos WiFis padlófűtés, +4 db fűtésre is optimalizált új duál inverteres WiFis hőszivattyús légkondicionáló, 3 db fás tüzelésű kandalló-cserepkályha (3 kemény) biztosítja. Kábelteve, telefon, optikai internet. Fejlett riasztó és kamerarendszer, internetről vezérelhető videó kaputelefon stb. Ingatlan közvetítők, kérem, ne hívjanak, csak komoly vevők!

Adatlap sorszáma:	#676603299
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



KL (755)

+36 30 212-2545

felsőpakony.telephely755@freemail.hu