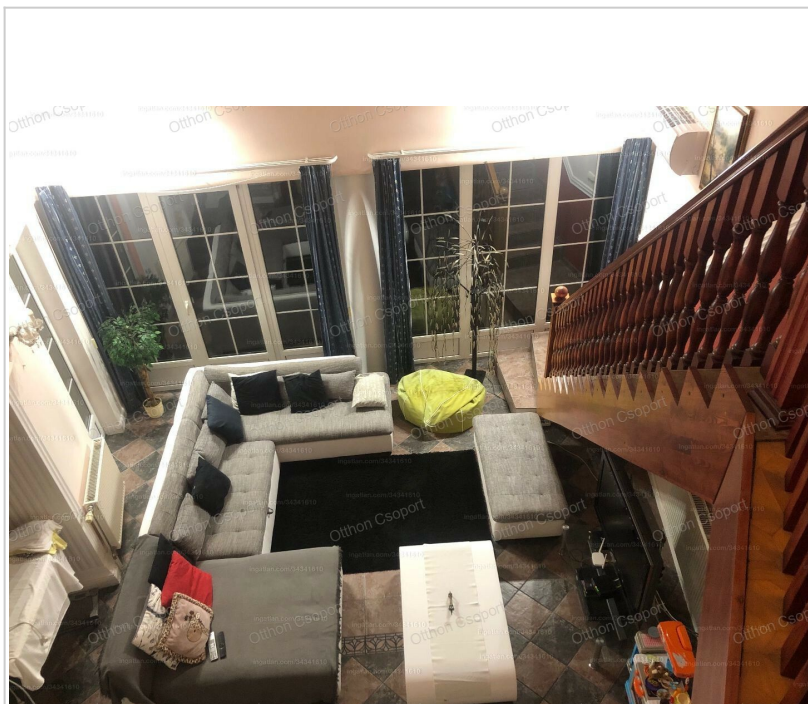


Eladó Családi ház, 350 m², 1 170 m² telek, Győr

240 000 000 Ft (~588 740 €)



Tágas, galériás otthon Győrben - ideális családnak, vállalkozásra vagy befektetésnek

Családi fészek, ikerházasítás, iroda, magánrendelő, szálláshely, egyéb befektetés? Rajtad múlik, mire hasznárod!

Mindig vágytál arra, hogy szabadon élj, alkoss, vagy vállalkozz a saját házádban? Ne szalaszd el ezt a páratlan lehetőséget!

Az üvegfalak, az átriumok és a nappali nagy belmagassága a teljes szabadság érzetét nyújtja az egész családnak. Sajnos mi már csak ketten lakjuk, és túl nagy nekünk, ezért adjuk el ezt a minden igényt kielégítő, jó helyen fekvő, földszintes, de két galériás ingatlant. Autóval két percre vagyunk Győr-Révfaluban az Audi Iskolától és a Pennytől, a belvárostól pedig ötre. Ne ijedj meg a méretektől, a beépített alapterület bruttóban értendő! Két különbejáratral rendelkezik az ingatlan, de gyakorlatilag három részre szeparálható: vállalkozói egység, nappali tér és intim szféra – persze nem kell otthon dolgoznod, ebben az esetben nyersz még 43 m² saját teret (két kerámiával burkolt szobát). Az automata garázs 39 m² (Hörmann kapuk). Két vizesblokkot építettünk, ebből az egyik zuhanyzós (Ravak) és jacuzzi pezsgőfürdő, bidés, dupla mosdókagylós (Willeroy and Boch), a konyha zárt, üvegajtós, kijáratral az átriumba, ahogy az étkező egyik üvegfala is odanyílik, a másik üvegfala pedig a teraszra. Az étkező és a nappali gyakorlatilag egy légtér, a nappali szintén teljes hosszában üvegezett falú, plusz

Adatlap sorszáma: #676603217

Szobák: 6

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 0

Kilátás: Kertre néző

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Szele Anna

+36 30 348-1908

annaszele.art@gmail.com