

Eladó Iparterület, 1 630 m², 19 233 m² telek, Békéscsaba

185 000 000 Ft (~461 784 €)



Adatlap sorszáma:	#676603203
Építési mód:	Vegyes
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Saját kút

Az Ön kapcsolattartója:



Tulajdonos (697)
+36 70 778-6260
irjtamasnak@gmail.com

Békéscsabán belterülettel szomszédos új bekötő aszfaltozott úton megközelíthető 1,9 hektáros telep eladó

Békéscsabán belterülettel szomszédos új bekötő aszfaltozott úton megközelíthető Gipe- 4 besorolású körforgalommal is ellátott 1,9 hektáros telep eladó Tulajdoni lap szerint kivett lakóház, udvar, gazdasági épület, saját út. Az udvarban van 3 db téglá építésű juhodály (3 X 300 m²) 2 db nagy acél vázas csarnok. Egyenként 300 m². Az egyik asztalos műhelynek lett kialakítva, a mennyezete hőszigetelt. Műhely, raktár és egy kis szociális helyiség, iroda található benne. Jelenleg bérleményként működik. A másik raktárként funkcionál. A csarnokok nem fűtöttek.

A gazdasági épületekhez 3 lakás tartozik. Egy iker lakás , és egy önálló. Mindegyik lakáshoz van saját használatú kút. Villany be van vezetve mindhárom lakásba. Lakások alapterülete egyenként kb. 40 m² és mindegyik lakáshoz tartozik állattartó épület.

A telepen ipari áram, fűtő kút és aszfaltozott körforgalmi út van kiépítve.

A helyi építési szabályzat szerint a terület övezeti besorolása GIPE-4. E szerint gazdasági, egyéb ipari terület (mg, üzem, major) szabadon álló épület létesíthető.