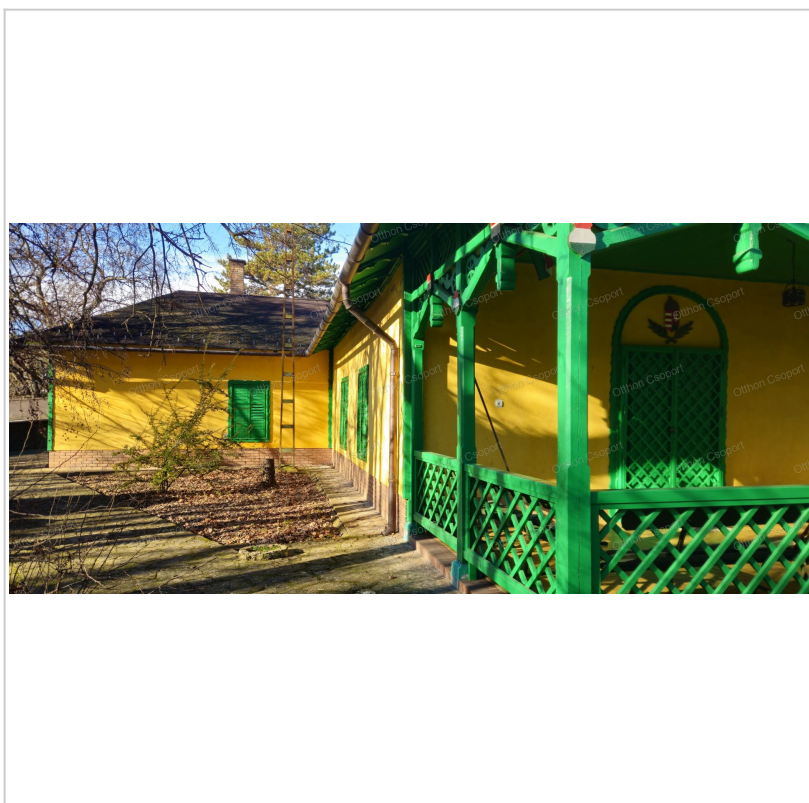


# Eladó Villa, kastély, kúria, 300 m<sup>2</sup>, 25 000 m<sup>2</sup> telek, Heves

**400 000 000 Ft** ( ~998 452 € )



## ZÖLD KASTÉLY

Az épület Heves vármegye akkori alispánja számára épült 1883-ban nyári tartózkodási lakhelynek. A 25.000 nm-es külterületi ingatlanként nyilvántartott terület nagyobb részét erdő foglalja el. A 100 év körüli korról rendelkező fák környezete, növényzete teljesen karbantartott állapotban van. Ligetes, bokros, örökzöldekkel telepített parkos rész is található a birtokon.

A főépület három bejáratral rendelkezik. A főbejáraton egy nagyobb helyiségbe érkezünk, majd következik egy társalgó-ebédlő. A bal oldali szárny felé egy folyosó található, innen nyílik két különálló szoba és egy zuhanyzóval, WC-vel rendelkező fürdőszoba. A jobb oldali szárny egy konyhával kezdődik, majd egy folyosó következik, ahonnan két szoba nyílik. Itt is egy zuhanyzóval, WC-vel rendelkező fürdőszoba van. A szobák előtti folyosók külön bejáratral rendelkeznek.

Az egész terület teljesen bekerített, úszókapukkal ellátott. A közlekedők térkövezve vannak. A főépületben az eredeti nyílászárók megtalálhatók. A fűtés hőtárolós kályhával megoldott. Kiegészítő fűtésként kandalló a nappaliban, valamint cserépkályha és kemence található a hálószobák között. Az ingatlan fűrt kúttal, bevizsgált ivóvízzel és saját hidroforral rendelkezik. Ipari áram is elérhető, a trafóállomás a területen belül található.

Dokumentumokkal igazoltan felszentelt kápolna áll a kastély területén. A

**Adatlap sorszáma:** #676603178

**Szobák:** 4

**Építési mód:** Vályog

**Belső állapot:** Régi típusú

**Külső állapot:** Kiváló

**Fűtés:** Cserépkályha - fa, szén

**Építés éve:** 1883

**Kilátás:** Természetre néző

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beállón

**Bútorozottság:** Bútorozott

### Az Ön kapcsolattartója:



**Tulajdonos (681)**

+36 20 942-4982

kalbantnergeza@gmail.com