

# Eladó Családi ház, 130 m<sup>2</sup>, 410 m<sup>2</sup> telek, Baja

**89 900 000 Ft** ( ~217 518 € )



## Családi ház a belvárosban, hangulatos, csendes udvar, jó szomszédok!

Baja belvárosában, a sétáló utcától 500 méterre, 2008-ban teljesen felújított, önálló, kertes, családi ház, parkosított udvarral, nagy terasszal eladó. Hangulatos, csendes udvar, jó szomszédok. A belváros bármely pontja pár perc sétával elérhető. A házban 2 szoba, nappali, fürdő, konyha, nyári konyha, kamra, garázs, pince, nagy, fedett terasz található. Hőszigetelt téglafalazat, hőszigetelt gipszkarton mennyezet, Rehau műanyag nyílászárók, Hörmann garázkapu, új víz-, gáz-, villanyvezetékek, új padlóburkolatok, új fa beltéri ajtók készültek a felújításkor. Fűtése radiátoros, kombi gázkazánnal fűtve. A fűtött garázsba egy átlagos kombi autó tud beállni, az udvarban további két autó állhat. Keress bátran, nem találsz gyakran ilyen lehetőséget Baján!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#676603086
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2008
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

### Az Ön kapcsolattartója:



**Molnar E.**  
+36 70 953-6998  
belvarosicsh@gmail.com