

Eladó Ikerház, 135 m², 2 160 m² telek, Madocsa

68 000 000 Ft (~164 892 €)



Adatlap sorszáma: #676603080

Szobák: 7 + 1

Belső állapot: Felújított

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Vegyes tüzelés

Építés éve: 1990

Felújítás éve: 2023

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Garázsban

Bútorozottság: Bútorozott

Energ. tan.: B

Társasház 2x135 nm

A kanyargó Duna és a szőlőhegy ölelésében, (ahol éjjel és nappal folyik a bevizsgált finom ivóvíz) fekszik Madocsa.

Csendes, nyugodt környezetben, fantasztikus szomszédok mellett, egy hold föld területre építettük a társasházat.

Először az alsó ház építését kezdték meg a szülők 1972-be, majd egy szobával bővítették 1980.-ba.

Kelet, nyugat fekvésű, körbe napozott .A mérete 9 x 15 m A nyári kis épület 11 x 4 m.

hrsz 952/A/1

Majd a kazánház, műhely, pince, pajta, (benne szerelő akna) 21 x 6 m ólak, füstölő lett felépítve.

Az 1990- évben kezdtük el Édesapámmal a társasház felső részét igazi mester munkával, a tető gerendák 20 cm es igazi ács remekmű, szigetelve, kívül belül.

Az épület 9 x 15 m, az utca front felé a kisebb , az udvar felé a nagyobb fedett terasszal s lépcsőházzal,

hrsz 952/A/2

A szülők "haza" költözése után 2023-ban kezdtük az alsó épület felújítását.

A ház melegét vegyes tüzelésű kazán és gáz kazán biztosítja.

Az Ön kapcsolattartója:



Tamás Zsolt
+36 20 914-3656
duzsotom@gmail.com