

Eladó Téglalakás, 52 m², VII. kerület

56 900 000 Ft (~138 372 €)



Meghitt otthon vagy kiváló befektetés Budapest szívében (Bp., VII. ker.)

Budapest központjában, a nyüzsgő 7. kerület szívében található ez a napfényes, DK-i fekvésű, 52 m²-es lakás. Ideális választás egyetemistáknak, fiataloknak vagy akár kisgyermekes családoknak is. Csendes, otthonos környezet, ahol a nyugalom és a város pezsgése kéz a kézben járnak.

Az ingatlanról:

Második emeleti, DK fekvésű, így nagyon világos, napos.

Mindkét szoba tágas, jól elszeparált.

Nagy belmagasságnak (3.4 m) köszönhetően galéria kialakításával a hasznos alapterület tovább növelhető.

A szobák fa parkettás, a konyha, étkező, fürdő járólapos burkolattal rendelkeznek.

A meleg vizet villanybojler szolgáltatja, a fűtés konvektoros, a meleg nyári napokat pedig klíma teszi komfortossá.

A bejárati ajtó, és az étkező nagy ablaka már új, műanyag nyílászáróra lett cserélve.

A szobák fakeretes ablakai biztonsági ráccsal vannak ellátva.

Az ingatlan per- és tehermentes, jelenleg nem lakott, így akár azonnal birtokbavehető.

Adatlap sorszáma:	#676602984
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozott
Energ. tan.:	G

Az Ön kapcsolattartója:



Csendes Diána

+36 30 406-7726

diacsendes@yahoo.com