

Eladó Téglalakás, 52 m², VII. kerület

56 900 000 Ft (~139 154 €)



Meghitt otthon vagy kiváló befektetés Budapest szívében (Bp., VII. ker.)

Budapest központjában, a nyüzsgő 7. kerület szívében található ez a napfényes, DK-i fekvésű, 52 m²-es lakás. Ideális választás egyetemistáknak, fiataloknak vagy akár kisgyermekes családoknak is. Csendes, otthonos környezet, ahol a nyugalom és a város pezsgése kéz a kézben járnak.

Az ingatlanról:

Második emeleti, DK fekvésű, így nagyon világos, napos.

Mindkét szoba tágas, jól elszeparált.

Nagy belmagasságnak (3.4 m) köszönhetően galéria kialakításával a hasznos alapterület tovább növelhető.

A szobák fa parkettás, a konyha, étkező, fürdő járólapos burkolattal rendelkeznek.

A meleg vizet villanybojler szolgáltatja, a fűtés konvektoros, a meleg nyári napokat pedig klíma teszi komfortossá.

A bejárati ajtó, és az étkező nagy ablaka már új, műanyag nyílászáróra lett cserélve.

A szobák fakeretes ablakai biztonsági ráccsal vannak ellátva.

Az ingatlan per- és tehermentes, jelenleg nem lakott, így akár azonnal birtokbavehető.

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #676602984 |
| Szobák: | 2 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Jó |
| Külső állapot: | Jó |
| Fűtés: | Konvektor |
| Építés éve: | 0 |
| Kilátás: | Udvari |
| Tájolás: | Délkelet |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Digitális TV adás |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Utcán ingyenesen |
| Bútorozottság: | Bútorozott |
| Energ. tan.: | G |

Az Ön kapcsolattartója:



Csendes Diána

+36 30 406-7726

diacsendes@yahoo.com