

Eladó Ikerház, 110 m², 371 m² telek, Felsőpakony

83 500 000 Ft (~204 441 €)



Szeretettel eladó preferált zöldövezeti, hangulatos, két szintes családi házuk. (Felsőpakony)

Az alsó szinten tágas és barátságos tér várja az új lakókat: egy modern étkező-konyha, világos nappali, valamint egy fürdőszoba káddal és zuhanyzóval. Emellett egy praktikus kamra is rendelkezésre áll. A konyhát két éve újítottuk fel, a nappaliban pedig új ablakok, redőnyök, modern klíma és padlófűtés gondoskodik a kényelemről. A fürdőszoba bútorai és a gépesített konyha az ár részét képezik, így az új tulajdonosoknak már nem kell ezzel foglalkozniuk. Az emeletre, tömörfa lépcső vezet, ahol négy szoba és egy gardrób található. Kettő szoba és a gardrób egy korábban 24 m²-es szobából került kialakításra, így ezek rendkívül kényelmesek és tágasak. Az összes ablak műanyagból készült, redőnnyel és szűnyoghálóval felszerelve. Az előszobában és a gyerekszobákban új burkolat található, ami még otthonosabbá teszi a helyiségeket. Az otthon melegéről korszerű kombi cirkó és vegyes tüzelésű fűtés gondoskodik, melyek rendszere mindössze két éve került teljes felújításra. A konyhából egy hangulatos, 25 m²-es teraszra léphetünk ki, ahol az udvar játszótérrel, magasságyással, garázzsal és elektromos kapuval, valamint automata öntözőrendszerrel várja az új lakókat. A kertben egy 18 m²-es fém tároló is helyet kapott, mely előtt medence is elhelyezhető a praktikus gumilapokon. Mindkét szinten 3,5 kW-os Gree klíma biztosítja a kellemes hőmérsékletet, az okosotthon rendszer pedig könnyedén vezérelhető telefonról vagy a bejáratnál

Adatlap sorszáma:	#676602975
Szobák:	2 + 2
Építési mód:	Gázbeton, YTONG
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1995
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Gépesített

Az Ön kapcsolattartója:



Hajba Ferenc
+36 20 929-5264
hajbaferenc@gmail.com