

# Eladó Családi ház, 108 m<sup>2</sup>, 176 m<sup>2</sup> telek, Hajdúböszörmény

**58 500 000 Ft** ( ~145 689 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#676602956
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	1995
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Energ. tan.:</b>	D

## Hajdúböszörmény belvárosában családi ház eladó

Eladó Hajdúböszörmény belvárosában lévő tetőbeépítéses kertes házunk. A ház a főtértől 500 méterre helyezkedik el. 1995-ben épült, falazata téгла, hasznos területe 108 nm, 25 nm téгла falazatú garázzsal és egy 12 nm tárolóval. A ház az elmúlt években teljes felújításon esett át. Felújítás: műanyag nyílászárók; modern kondenzációs gázkazán, mely a fűtést és a melegvizet szolgáltatja; a tető 24 cm kőzetgyapottal szigetelve, melyet új Bramac tetőcserép fed; mindkét szinten klíma van telepítve, amelyek fűtésre is alkalmasak -25 fokig; elektromos hálózat teljes mértékben felújítva.

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kovács Balázs**  
+36 70 335-2209  
kovacsbaluka@gmail.com