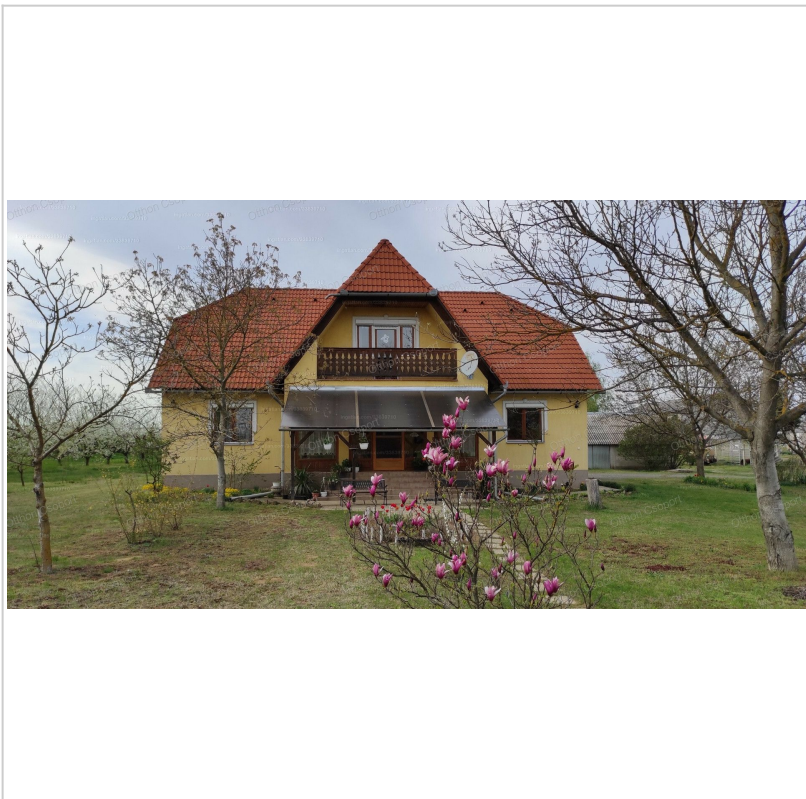


Eladó Családi ház, 300 m², 10 000 m² telek, Ilk

140 000 000 Ft (~348 554 €)



Adatlap sorszáma:	#676602952
Szobák:	7
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2003
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Műhold, parabolaantenna
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban

Eladó exkluzív ingatlan gyönyörű környezetben Vásárosnaménytől 7 percre, Ilken

Eladó exkluzív ingatlan gyönyörű környezetben Vásárosnaménytől 7 percre Ilken,

az M3 autópályától 12 percre. Ilk a Nyírség és a Beregi síkság határán helyezkedik el. Kisvárda 20 perc, Nyíregyháza 45 perc, Debrecen autópályán 75 perc alatt érhető el. A kétszintes családi ház egy hektáros területen fekszik, a központtól 500 méterre, de igény szerint a hozzá kapcsolatos 5 HA terület is megvásárolható. Az ingatlan 2 szintes családi ház, amely 2003-ban épült egyedi terv alapján.

Homlokzati megjelenése egykori kúriát idézi. Az épület falazata B30-as PhoroTherm téglafa nyílászárókkal, hőszigetelt üvegezéssel.

A földszinten 3 db szoba, nappali, étkező, konyha és kamra, fürdőszoba, külön WC, közlekedő, ahonnan a kazánház érhető el. A földszinten található télikertből 3 irányban gyönyörű kilátás nyílik a parkosított kertre.

A nyitott légterű nappaliból egy gyönyörű tölgyfa lépcső vezet az emeleti galériás körfolyosóra, ahonnan 4 hálószoba nyílik és az emeleti fürdő és tárolóhelyiség,

továbbá az emeleten található még egy társalgó is.

Az ingatlan fűtését egy nagy teljesítményű gázkazán, egy vegyes tüzelésű kazán biztosítja. A nappaliban található egy erdélyi mester által rakott impozáns

Az Ön kapcsolattartója:



Németh Beáta
+36 20 360-8010
tarsashaz34@gmail.com