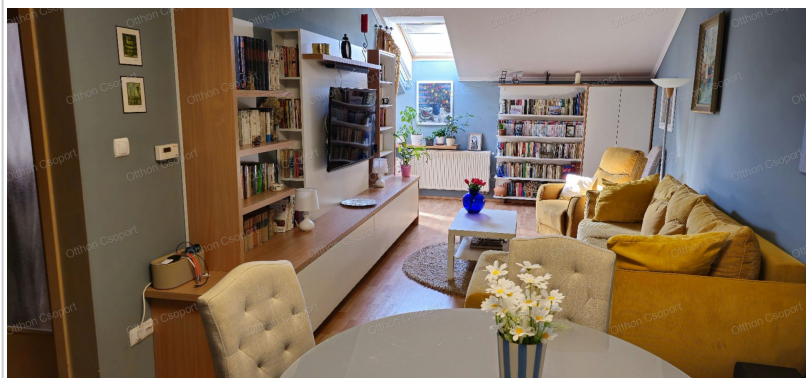


Eladó Téglalakás, 79 m², Győr

76 500 000 Ft (~190 460 €)



Adatlap sorszáma:	#676602932
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozott

Győr-Révfa Vízvárosi részén kínálok megvételre egy 3. emeleti, belső kétszintes, 3 szobás lakást

Győr-Révfa Vízvárosi részén, a Kenus utcában kínálok megvételre egy 3 szintes, liftes társasház harmadik emeletén lévő, belső kétszintes, 69,95 hasznos m² rel(kb.80m²) ,alsó szinten nappali + étkező, konyha, hálószoba, különálló fürdőszoba, káddal és különálló wc elrendezéssel. Felső szinten hálószoba + fürdő épített zuhannyal és mosdóval + wc. Alsó szinten egy 6,4m² es fedett erkély található műfüvezve, ülógarnitúrával.

Az erkély a hálóból és a nappaliból is megközelíthető.

Az ingatlanban igényes burkolatok, új konyhabútor, minőségi gépekkel felszerelve.

Az ingatlan fűtéséről az egy éve felújított Saunier Duval gázkazán gondoskodik, radiátoros hőleadókkal.

A felső szinten lévő szobában hűtő-fűtő klíma is beépítésre került.

Műanyag nyílászárók vannak, melyek szúnyoghálóval és redőnyvel felszereltek.

A lenti hálószobában két oldalon beépített szekrény, található.

Az ingatlanban található beépített szekrényeket (gardrób, nappali bútor, fürdőszoba bútor, erkély ülógarnitúra)a vételár tartalmazza.

A közösköltség 13.200.- A közösköltség összege tartalmazza a felújítási alapot.

Alacsony rezsi, kedves, igényes lakóközösség.

A háztömbhöz tartozó, kerítéssel körbe kerített, nagy méretű parkosított udvar.

Az Ön kapcsolattartója:



Gál Lajos

+36 20 203-8840

gallajcsika@gmail.com