

# Eladó Téglalakás, 61 m<sup>2</sup>, VI. kerület

**59 500 000 Ft** ( ~144 695 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#676602922
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## A 6.KERÜLETBEN 2 SZOBÁS LAKÁS ELADÓ!

Eladó az Izabella utcának az Andrassy út és Király utca közötti részén, egy lift nélküli ház 2.emeletén található, 61 négyzetméteres, 2 szobás lakás. A konyha ablakai világítóudvarra, a szoba ablakai a társasház belső udvarára néznek.

A két szoba és a konyha teljesen elkülönül. Mindkét szoba galériázott.

Az ingatlan részben felújított: a tusolós fürdő teljesen ellkészült, a konyhában pedig a felújítás után már csak a konyhabútor összeszerelése van hátra. Ha erre a vevő igényt tart, a jelenlegi tulajdonos befejezi, ha nem, elszállítja a konyhabútort.

A teljes lakás kifestése megtörtént.

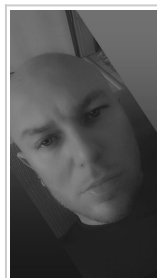
Ami még nem készült el: a parkettázás (laminált padló kialakítása volt a cél), ez a leendő tulajdonosra vár.

Az ingatlan fűtése gázkonvektorral történik. A közös költség 20.000 Ft/hó.

Készpénz és hitel esetén is elérhető, rugalmasan megtekinthető.

Hívjon most!

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gönczi József**

Irodavezető

+36 70 886-7150

kapcsolat@otthoncsoport.hu