

# Eladó Családi ház, 115 m<sup>2</sup>, 449 m<sup>2</sup> telek, Gárdony

**72 000 000 Ft** ( ~182 417 € )



## Gárdonyban, a Kisfaludy utcában 115 négyzetméteres, tetőtérbeépítéses, 2 generációs családi ház eladó

Eladó Gárdonyban a Kisfaludy utcában 115 négyzetméteres, tetőtérbeépítéses, 2 generációs családi ház. A ház egy 449 négyzetméteres saroktelken helyezkedik el. Két külön lakás és telekbejárattal. Az ingatlan teljesen fel lett újjítva és szigetelve lett. Az ablakokon redőny és szúnyogháló. 50 és 65 négyzetméter a hasznos alapterületük. 2 konyha, 2 nappali, 2 fürdő, wc és 2 illetve 3 tetőtéri szoba található az ingatlanban. A melegvizet és a fűtést gázkazán biztosítja. 2db hűtő-fűtő klíma tartozik a nagyobbik ingatlanhoz és egy szerelt kémény kandalló fűtéshez. A boltok, vasútállomás 15 perc séta.

Irányár: 72 millió forint.

Érdeklődni: 06 70 2893983

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#676602884
<b>Szobák:</b>	1 + 4
<b>Építési mód:</b>	Vegyés
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Gépesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Orsó György**  
+36 70 289-3983  
gyorgy.197104@gmail.com