

# Eladó Téglalakás, 59 m<sup>2</sup>, Balatonfüred

## 65 000 000 Ft ( ~164 682 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#676602878
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Villanyfűtés
<b>Építés éve:</b>	1980
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### ELADÓ TETŐTÉRI LAKÁS BALATONFÜREDEN!

Balatonfüreden, a Tamási Áron utcában eladó egy 16 lakásos társasházban található, gyönyörű tetőtéri lakás.

Az ingatlan alapterülete 58,96 nm, és a következő helységekből áll:

- Előszoba
- Egyterű konyha, nappali és étkező
- Egy hálószoba
- Fürdő és WC egyben

A nappalit terasz veszi körül, amely kiváló lehetőséget nyújt a pihenésre és kikapcsolódásra.

A lakás fűtése modern norvég panel fűtéssel van megoldva, továbbá klíma is felszerelésre került a maximális komfort érdekében. A bejárati ajtó és az ablakok cserélve lettek. Az épület lépcsőháza, tetőszerkezete és vakolata nemrégiben teljeskörű felújításon esett át. Az udvaron parkolási lehetőség és pihenősarok is rendelkezésre áll.

A lakással együtt, de külön is eladó egy 15 nm-es garázs, melyre új, elektromos Hörmann garázskapu lett felszerelve.

A lakás irányára: 65 millió Ft

A garázs irányára: 10,5 millió Ft

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Ujvárosi Zsolt**  
+36 70 455-0909  
zsoltujv@gmail.com