

# Eladó Ikerház, 90 m<sup>2</sup>, 100 m<sup>2</sup> telek, Tokod

**26 800 000 Ft** ( ~69 095 € )



## Családi ház Tokod faluban

300ezer, alatti négyzetméter áron ELADÓ 90nm-es családi házunk Tokod

faluban! /Komárom-Esztergom megyében, Budapest-től 38km-re!/  
(2 szoba, konyha, fürdő, nappali, előszoba, közlekedő.) 3 szobásra alakítható!

A felújítás elkezdtek:

- új villanyvezetékek,
- régi villanyóra új szabványos dobozra lett cserélve! (Nappali mellett, éjszakai áram és H tarifás óra!)
- komplett tetőszerkezet cserélve lett,
- vízvezeték cserélve rézcsőre
- 5 cm szigetelés a házban,

Kétféle fűtési opció is van!

- hűtő/fűtő klíma H tarifáról,
- vízteres kandalló/radiátorok,
- új kapu és kerítés a bejárat felőli oldalon,
- csatorna hálózatra kötve,

Amit még felújítandó:

- ablakok cseréje,
- belső falak burkolata/vakolás/ gipszkarton,
- padlók javítása vagy cseréje,

**Adatlap sorszáma:** #676602629

**Szobák:** 2

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Felújítás alatt

**Külső állapot:** Felújítás alatt

**Fűtés:** Klímás hűtés-fűtés

**Építés éve:** 0

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Utcán ingyenesen

### Az Ön kapcsolattartója:



**Abonyi László**

+36 20 261-4892

zsuzsannaabonyi76@gmail.com