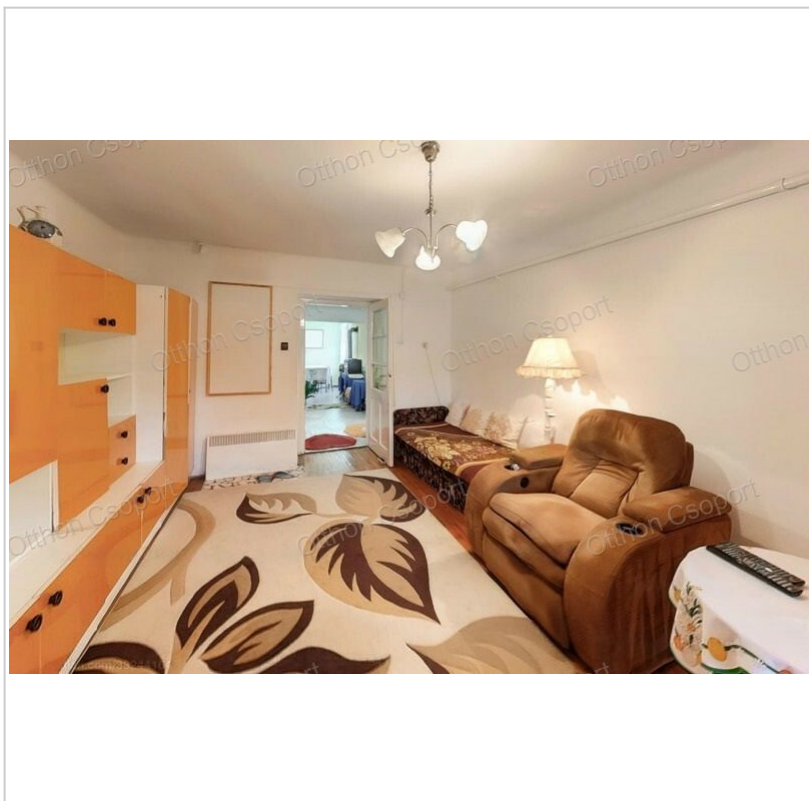


# Eladó Családi ház, 98 m<sup>2</sup>, 700 m<sup>2</sup> telek, Baracska

**46 800 000 Ft** ( ~114 872 € )



## Baracsán 3 szobás jóállapotú családiház, 700 nm. gyümölcsösrel

Baracsán, Bp.-től 37 km.-re eladó, 98 nm.-es, (+ 2x12 nm. terasz) 3 különnyíló szobás, családi ház, 700 nm.-es, gyümölcsfás telken.

Iár.: 46 800 000 Ft.

Érd.: 06704331366

- A tetőtér megemelt, beépíthető.
- Külsőleg felújított.
- 380 volt, fűt kút.
- Infrapanel villanyfűtés, de van radiátor is, gázfűtés, de nincs kihasználva.
- A ház és melléképület riasztóval felszerelt.
- 700 nm-es telek gyümölcsösrel. + 700 nm-es építési telek hozzá megvásárolható.

Budapest 15 perc, Velencei-tó 10 perc, Balaton 40 perc. Gondozott település, jó szomszédok.

**Adatlap sorszáma:** #676602463

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Átlagos

**Külső állapot:** Átlagos

**Fűtés:** Gázkazán

**Építés éve:** 0

**Kilátás:** Kertre néző

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beállón

### Az Ön kapcsolattartója:



**Lugosi Katalin**

+36 70 433-1366

lugosi.kati@otthoncsoport.hu